



令和6年5月22日以降適用

別表第1の2（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元金均等】

償還期間	うち据置期間					
	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
5年以内	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.700%	-
5年を超え6年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.750%
6年を超え7年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.750%	0.750%	0.800%
7年を超え8年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%	0.800%
8年を超え9年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%
9年を超え10年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%
10年を超え11年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
11年を超え12年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%
12年を超え13年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%
13年を超え14年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%
14年を超え15年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%	1.150%	1.150%
15年を超え16年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
16年を超え17年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%	1.250%
17年を超え18年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.300%	1.300%	1.300%
18年を超え19年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.350%	1.350%	1.350%
19年を超え20年以内	1.350%	1.350%	1.350%	1.400%	1.400%	1.400%
20年を超え21年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%	1.450%
21年を超え22年以内	1.450%	1.450%	1.450%	1.450%	1.450%	1.500%
22年を超え23年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.550%
23年を超え24年以内	1.500%	1.500%	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%
24年を超え25年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%	1.600%
25年を超え26年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.650%
26年を超え27年以内	1.600%	1.600%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
27年を超え28年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.700%	1.700%
28年を超え29年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
29年を超え30年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.750%	1.750%











## 別表第2の6（第6条及び第8条関係）

## 【利率見直し方式（15年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

償還期間	うち据置期間	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
16年以内		1.150%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
16年を超え17年以内		1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%
17年を超え18年以内		1.200%	1.200%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
18年を超え19年以内		1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.300%	1.300%
19年を超え20年以内		1.250%	1.250%	1.250%	1.300%	1.300%	1.300%
20年を超え21年以内		1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.350%
21年を超え22年以内		1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.350%
22年を超え23年以内		1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.350%	1.350%
23年を超え24年以内		1.300%	1.300%	1.350%	1.350%	1.350%	1.350%
24年を超え25年以内		1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.350%
25年を超え26年以内		1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.400%
26年を超え27年以内		1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.400%
27年を超え28年以内		1.350%	1.350%	1.350%	1.350%	1.400%	1.400%
28年を超え29年以内		1.350%	1.350%	1.350%	1.400%	1.400%	1.400%
29年を超え30年以内		1.350%	1.350%	1.350%	1.400%	1.400%	1.400%
30年を超え31年以内		1.350%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
31年を超え32年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
32年を超え33年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
33年を超え34年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
34年を超え35年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
35年を超え36年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
36年を超え37年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%
37年を超え38年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%
38年を超え39年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%
39年を超え40年以内		1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%	1.450%





## 別表第2の8（第6条及び第8条関係）

## 【利率見直し方式（20年後）・基準利率・半年賦元金均等】

償還期間	うち据置期間	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
2	1年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%	1.450%
2	1年を超え2年以内	1.450%	1.450%	1.450%	1.450%	1.450%	1.500%
2	2年を超え2年以内	1.450%	1.450%	1.450%	1.500%	1.500%	1.500%
2	3年を超え2年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.550%
2	4年を超え2年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.550%	1.550%
2	5年を超え2年以内	1.500%	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%
2	6年を超え2年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%
2	7年を超え2年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%	1.600%
2	8年を超え2年以内	1.550%	1.550%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
2	9年を超え2年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
3	0年を超え3年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.650%
3	1年を超え3年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.650%	1.650%
3	2年を超え3年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.650%	1.650%	1.650%
3	3年を超え3年以内	1.600%	1.600%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
3	4年を超え3年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
3	5年を超え3年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
3	6年を超え3年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
3	7年を超え3年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.700%
3	8年を超え3年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.700%
3	9年を超え3年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.700%	1.700%

令和6年5月22日以降適用

別表第2の9（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・基準利率・半年賦元利均等】

償還期間 \ うち据置期間	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
3 1年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
3 1年を超え 3 2年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.850%
3 2年を超え 3 3年以内	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%
3 3年を超え 3 4年以内	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%
3 4年を超え 3 5年以内	1.850%	1.850%	1.850%	1.900%	1.900%	1.900%
3 5年を超え 3 6年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
3 6年を超え 3 7年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
3 7年を超え 3 8年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.950%
3 8年を超え 3 9年以内	1.900%	1.900%	1.950%	1.950%	1.950%	1.950%
3 9年を超え 4 0年以内	1.950%	1.950%	1.950%	1.950%	1.950%	1.950%

令和6年5月22日以降適用

別表第2の10（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・基準利率・半年賦元金均等】

償還期間 \ うち据置期間	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
3 1年以内	1.750%	1.750%	1.750%	1.750%	1.750%	1.750%
3 1年を超え 3 2年以内	1.750%	1.750%	1.750%	1.750%	1.800%	1.800%
3 2年を超え 3 3年以内	1.750%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
3 3年を超え 3 4年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
3 4年を超え 3 5年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.850%	1.850%
3 5年を超え 3 6年以内	1.800%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%
3 6年を超え 3 7年以内	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%
3 7年を超え 3 8年以内	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.900%
3 8年を超え 3 9年以内	1.850%	1.850%	1.850%	1.850%	1.900%	1.900%
3 9年を超え 4 0年以内	1.850%	1.850%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%























令和6年5月22日以降適用

別表第5の9（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

償還期間	うち据置期間	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
3	1年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
3	1年を超え3 2年以内	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3	2年を超え3 3年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3	3年を超え3 4年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3	4年を超え3 5年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3	5年を超え3 6年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3	6年を超え3 7年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%
3	7年を超え3 8年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%	1.800%
3	8年を超え3 9年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
3	9年を超え4 0年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%

令和6年5月22日以降適用

別表第5の10（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

償還期間 \ うち据置期間	なし	1年以内	1年を超え 2年以内	2年を超え 3年以内	3年を超え 4年以内	4年を超え 5年以内
3 1年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
3 1年を超え 3 2年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
3 2年を超え 3 3年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
3 3年を超え 3 4年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%
3 4年を超え 3 5年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3 5年を超え 3 6年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3 6年を超え 3 7年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3 7年を超え 3 8年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3 8年を超え 3 9年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
3 9年を超え 4 0年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%



令和6年5月22日以降適用

別表第7（第14条関係）

【基準利率・満期一括】

0.700%
--------