令和6年8月21日以降適用

別表第１の１（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.500%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	－
５年を超え６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
７年を超え８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%
８年を超え９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
９年を超え１０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%	0.900%
１０年を超え１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１１年を超え１２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
１３年を超え１４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
１４年を超え１５年以内	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
１５年を超え１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
１８年を超え１９年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%
２０年を超え２１年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%
２２年を超え２３年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２５年を超え２６年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２６年を超え２７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%
２７年を超え２８年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
２８年を超え２９年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
２９年を超え３０年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%

令和6年8月21日以降適用

別表第１の２（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.500%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	－
５年を超え６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
７年を超え８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%
８年を超え９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
９年を超え１０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%	0.900%
１０年を超え１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１１年を超え１２年以内	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
１３年を超え１４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
１４年を超え１５年以内	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
１５年を超え１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%
１８年を超え１９年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２０年を超え２１年以内	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
２２年を超え２３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２５年を超え２６年以内	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２６年を超え２７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２７年を超え２８年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%
２８年を超え２９年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%	1.800%
２９年を超え３０年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の１（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
７年を超え８年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
８年を超え９年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
９年を超え１０年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１０年を超え１１年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１１年を超え１２年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１２年を超え１３年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１３年を超え１４年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１９年を超え２０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２０年を超え２１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２１年を超え２２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２２年を超え２３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２３年を超え２４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２４年を超え２５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２５年を超え２６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２６年を超え２７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２７年を超え２８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２８年を超え２９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２９年を超え３０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３０年を超え３１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３１年を超え３２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３２年を超え３３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３３年を超え３４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３４年を超え３５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３５年を超え３６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３６年を超え３７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３７年を超え３８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３８年を超え３９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３９年を超え４０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の２（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え２年以内	２年を超え３年以内	３年を超え４年以内	４年を超え５年以内
６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
７年を超え８年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
８年を超え９年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
９年を超え１０年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１０年を超え１１年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１１年を超え１２年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１２年を超え１３年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１３年を超え１４年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１９年を超え２０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２０年を超え２１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２１年を超え２２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２２年を超え２３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２３年を超え２４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２４年を超え２５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２５年を超え２６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２６年を超え２７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２７年を超え２８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２８年を超え２９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２９年を超え３０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３０年を超え３１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３１年を超え３２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３２年を超え３３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３３年を超え３４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３４年を超え３５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３５年を超え３６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３６年を超え３７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３７年を超え３８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３８年を超え３９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３９年を超え４０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の３（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
１１年を超え１２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１３年を超え１４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１４年を超え１５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１５年を超え１６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１６年を超え１７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１７年を超え１８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１８年を超え１９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
１９年を超え２０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２０年を超え２１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２１年を超え２２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２２年を超え２３年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２３年を超え２４年以内	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２４年を超え２５年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２５年を超え２６年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２６年を超え２７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２７年を超え２８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３０年を超え３１年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３１年を超え３２年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３２年を超え３３年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３３年を超え３４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３４年を超え３５年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３５年を超え３６年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３６年を超え３７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の４（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
１１年を超え１２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
１３年を超え１４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１４年を超え１５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１５年を超え１６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１６年を超え１７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１７年を超え１８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１８年を超え１９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１９年を超え２０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２０年を超え２１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２１年を超え２２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２２年を超え２３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２３年を超え２４年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２４年を超え２５年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２５年を超え２６年以内	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２６年を超え２７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２７年を超え２８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３０年を超え３１年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３１年を超え３２年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３２年を超え３３年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３３年を超え３４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３４年を超え３５年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３５年を超え３６年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３６年を超え３７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の５（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１８年を超え１９年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
２０年を超え２１年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２１年を超え２２年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２２年を超え２３年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２３年を超え２４年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２４年を超え２５年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２５年を超え２６年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２６年を超え２７年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%
２７年を超え２８年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%
２８年を超え２９年以内	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２９年を超え３０年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３０年を超え３１年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３１年を超え３２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３２年を超え３３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３３年を超え３４年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３４年を超え３５年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３５年を超え３６年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３６年を超え３７年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３７年を超え３８年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３８年を超え３９年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３９年を超え４０年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の６（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１８年を超え１９年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%
２０年を超え２１年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
２１年を超え２２年以内	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２２年を超え２３年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２３年を超え２４年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２４年を超え２５年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２５年を超え２６年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２６年を超え２７年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２７年を超え２８年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２８年を超え２９年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%
２９年を超え３０年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%
３０年を超え３１年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%
３１年を超え３２年以内	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３２年を超え３３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３３年を超え３４年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３４年を超え３５年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３５年を超え３６年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３６年を超え３７年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３７年を超え３８年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３８年を超え３９年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３９年を超え４０年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の７（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
２２年を超え２３年以内	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２５年を超え２６年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２６年を超え２７年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%
２７年を超え２８年以内	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２８年を超え２９年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２９年を超え３０年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３０年を超え３１年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３１年を超え３２年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３２年を超え３３年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３３年を超え３４年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３４年を超え３５年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%
３５年を超え３６年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%
３６年を超え３７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%	1.800%
３７年を超え３８年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
３８年を超え３９年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
３９年を超え４０年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の８（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２２年を超え２３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２５年を超え２６年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２６年を超え２７年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２７年を超え２８年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２８年を超え２９年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%
２９年を超え３０年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%
３０年を超え３１年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３１年を超え３２年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３２年を超え３３年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３３年を超え３４年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３４年を超え３５年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３５年を超え３６年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３６年を超え３７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３７年を超え３８年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３８年を超え３９年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３９年を超え４０年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の９（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.800%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３１年を超え３２年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３２年を超え３３年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３３年を超え３４年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３４年を超え３５年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	2.000%
３５年を超え３６年以内	1.900%	1.900%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３６年を超え３７年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３７年を超え３８年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３８年を超え３９年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３９年を超え４０年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%

令和6年8月21日以降適用

別表第２の１０（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
３１年を超え３２年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%
３２年を超え３３年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%	1.900%	1.900%
３３年を超え３４年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３４年を超え３５年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３５年を超え３６年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３６年を超え３７年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３７年を超え３８年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３８年を超え３９年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	2.000%
３９年を超え４０年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	2.000%	2.000%

令和6年8月21日以降適用

別表第４の１（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.500%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	－
５年を超え６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
７年を超え８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%
８年を超え９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
９年を超え１０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%	0.900%
１０年を超え１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１１年を超え１２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
１３年を超え１４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
１４年を超え１５年以内	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
１５年を超え１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
１８年を超え１９年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%
２０年を超え２１年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%
２２年を超え２３年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２５年を超え２６年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２６年を超え２７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%
２７年を超え２８年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
２８年を超え２９年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
２９年を超え３０年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%

令和6年8月21日以降適用

別表第４の２（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え２年以内	２年を超え３年以内	３年を超え４年以内	４年を超え５年以内
５年以内	0.500%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	－
５年を超え６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
７年を超え８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%
８年を超え９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
９年を超え１０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%	0.900%
１０年を超え１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１１年を超え１２年以内	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
１３年を超え１４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
１４年を超え１５年以内	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
１５年を超え１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%
１８年を超え１９年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２０年を超え２１年以内	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
２２年を超え２３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２５年を超え２６年以内	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２６年を超え２７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２７年を超え２８年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%
２８年を超え２９年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%	1.800%
２９年を超え３０年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の１（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
７年を超え８年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
８年を超え９年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
９年を超え１０年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１０年を超え１１年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１１年を超え１２年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１２年を超え１３年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１３年を超え１４年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１９年を超え２０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２０年を超え２１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２１年を超え２２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２２年を超え２３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２３年を超え２４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２４年を超え２５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２５年を超え２６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２６年を超え２７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２７年を超え２８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２８年を超え２９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２９年を超え３０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３０年を超え３１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３１年を超え３２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３２年を超え３３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３３年を超え３４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３４年を超え３５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３５年を超え３６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３６年を超え３７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３７年を超え３８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３８年を超え３９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３９年を超え４０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の２（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
６年を超え７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
７年を超え８年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
８年を超え９年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
９年を超え１０年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１０年を超え１１年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１１年を超え１２年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１２年を超え１３年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１３年を超え１４年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１９年を超え２０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２０年を超え２１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２１年を超え２２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２２年を超え２３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２３年を超え２４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２４年を超え２５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２５年を超え２６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２６年を超え２７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２７年を超え２８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２８年を超え２９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２９年を超え３０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３０年を超え３１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３１年を超え３２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３２年を超え３３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３３年を超え３４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３４年を超え３５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３５年を超え３６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３６年を超え３７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３７年を超え３８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３８年を超え３９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３９年を超え４０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の３（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
１１年を超え１２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１３年を超え１４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１４年を超え１５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１５年を超え１６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１６年を超え１７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１７年を超え１８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１８年を超え１９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
１９年を超え２０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２０年を超え２１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２１年を超え２２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２２年を超え２３年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２３年を超え２４年以内	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２４年を超え２５年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２５年を超え２６年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２６年を超え２７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２７年を超え２８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３０年を超え３１年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３１年を超え３２年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３２年を超え３３年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３３年を超え３４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３４年を超え３５年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３５年を超え３６年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３６年を超え３７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の４（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
１１年を超え１２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
１２年を超え１３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
１３年を超え１４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１４年を超え１５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１５年を超え１６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
１６年を超え１７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１７年を超え１８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１８年を超え１９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
１９年を超え２０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２０年を超え２１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２１年を超え２２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２２年を超え２３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
２３年を超え２４年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２４年を超え２５年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２５年を超え２６年以内	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２６年を超え２７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２７年を超え２８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３０年を超え３１年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３１年を超え３２年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３２年を超え３３年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３３年を超え３４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３４年を超え３５年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３５年を超え３６年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３６年を超え３７年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の５（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１８年を超え１９年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
２０年を超え２１年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２１年を超え２２年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２２年を超え２３年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２３年を超え２４年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２４年を超え２５年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２５年を超え２６年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２６年を超え２７年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%
２７年を超え２８年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%
２８年を超え２９年以内	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２９年を超え３０年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３０年を超え３１年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３１年を超え３２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３２年を超え３３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３３年を超え３４年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３４年を超え３５年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３５年を超え３６年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３６年を超え３７年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３７年を超え３８年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３８年を超え３９年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３９年を超え４０年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の６（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%
１６年を超え１７年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%	1.300%
１７年を超え１８年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
１８年を超え１９年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%
１９年を超え２０年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%
２０年を超え２１年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
２１年を超え２２年以内	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２２年を超え２３年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２３年を超え２４年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２４年を超え２５年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２５年を超え２６年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
２６年を超え２７年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２７年を超え２８年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
２８年を超え２９年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%
２９年を超え３０年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%
３０年を超え３１年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%
３１年を超え３２年以内	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３２年を超え３３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３３年を超え３４年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３４年を超え３５年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３５年を超え３６年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３６年を超え３７年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３７年を超え３８年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３８年を超え３９年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
３９年を超え４０年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の７（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
２２年を超え２３年以内	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２５年を超え２６年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２６年を超え２７年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%
２７年を超え２８年以内	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２８年を超え２９年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
２９年を超え３０年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３０年を超え３１年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３１年を超え３２年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３２年を超え３３年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３３年を超え３４年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３４年を超え３５年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%
３５年を超え３６年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%
３６年を超え３７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%	1.800%	1.800%
３７年を超え３８年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
３８年を超え３９年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
３９年を超え４０年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の８（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２１年を超え２２年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
２２年を超え２３年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
２３年を超え２４年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%
２４年を超え２５年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２５年を超え２６年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２６年を超え２７年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
２７年を超え２８年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%
２８年を超え２９年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%
２９年を超え３０年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%	1.700%	1.700%
３０年を超え３１年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３１年を超え３２年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３２年を超え３３年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３３年を超え３４年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３４年を超え３５年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３５年を超え３６年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３６年を超え３７年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３７年を超え３８年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３８年を超え３９年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%
３９年を超え４０年以内	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.700%	1.800%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の９（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.800%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３１年を超え３２年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３２年を超え３３年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３３年を超え３４年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３４年を超え３５年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	2.000%
３５年を超え３６年以内	1.900%	1.900%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３６年を超え３７年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３７年を超え３８年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３８年を超え３９年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%
３９年を超え４０年以内	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%	2.000%

令和6年8月21日以降適用

別表第５の１０（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%
３１年を超え３２年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%
３２年を超え３３年以内	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%	1.900%	1.900%
３３年を超え３４年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３４年を超え３５年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３５年を超え３６年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３６年を超え３７年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３７年を超え３８年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%
３８年を超え３９年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	2.000%
３９年を超え４０年以内	1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	2.000%	2.000%

令和6年8月21日以降適用

別表第７（第１４条関係）

【基準利率・満期一括】

0.700%