令和5年5月24日以降適用

別表第１の１（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.250%	0.250%	－
５年を超え６年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.350%
６年を超え７年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.350%	0.350%
７年を超え８年以内	0.350%	0.350%	0.350%	0.350%	0.400%	0.400%
８年を超え９年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.500%
９年を超え１０年以内	0.450%	0.450%	0.450%	0.500%	0.500%	0.550%
１０年を超え１１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%	0.600%
１１年を超え１２年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.650%
１２年を超え１３年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.700%
１３年を超え１４年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%
１４年を超え１５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.750%	0.750%
１５年を超え１６年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%
１６年を超え１７年以内	0.750%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%
１７年を超え１８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%	0.850%
１８年を超え１９年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%
１９年を超え２０年以内	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２０年を超え２１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
２１年を超え２２年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%
２２年を超え２３年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%
２３年を超え２４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２４年を超え２５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%
２５年を超え２６年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
２６年を超え２７年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%
２７年を超え２８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%
２９年を超え３０年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%

令和5年5月24日以降適用

別表第１の２（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.250%	0.250%	－
５年を超え６年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.350%
６年を超え７年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.350%	0.350%
７年を超え８年以内	0.350%	0.350%	0.350%	0.350%	0.400%	0.400%
８年を超え９年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.500%
９年を超え１０年以内	0.450%	0.450%	0.450%	0.500%	0.500%	0.550%
１０年を超え１１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%	0.600%
１１年を超え１２年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.650%
１２年を超え１３年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.700%
１３年を超え１４年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
１４年を超え１５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.750%	0.750%
１５年を超え１６年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%
１６年を超え１７年以内	0.750%	0.750%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
１７年を超え１８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%
１８年を超え１９年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%
１９年を超え２０年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%
２０年を超え２１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
２１年を超え２２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%	0.950%
２２年を超え２３年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%
２３年を超え２４年以内	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%	1.000%
２４年を超え２５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%
２５年を超え２６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%
２６年を超え２７年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
２７年を超え２８年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の１（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
６年以内	0.200%	0.200%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%
６年を超え７年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
７年を超え８年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
８年を超え９年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
９年を超え１０年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１０年を超え１１年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１１年を超え１２年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１２年を超え１３年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１３年を超え１４年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１４年を超え１５年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１５年を超え１６年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１６年を超え１７年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１７年を超え１８年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１８年を超え１９年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１９年を超え２０年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２０年を超え２１年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２１年を超え２２年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２２年を超え２３年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２３年を超え２４年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２４年を超え２５年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２５年を超え２６年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２６年を超え２７年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２７年を超え２８年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２８年を超え２９年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２９年を超え３０年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３０年を超え３１年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３１年を超え３２年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３２年を超え３３年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３３年を超え３４年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３４年を超え３５年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３５年を超え３６年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３６年を超え３７年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３７年を超え３８年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３８年を超え３９年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３９年を超え４０年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の２（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え２年以内	２年を超え３年以内	３年を超え４年以内	４年を超え５年以内
６年以内	0.200%	0.200%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%
６年を超え７年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
７年を超え８年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
８年を超え９年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
９年を超え１０年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１０年を超え１１年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１１年を超え１２年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１２年を超え１３年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１３年を超え１４年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
１４年を超え１５年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１５年を超え１６年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１６年を超え１７年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１７年を超え１８年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１８年を超え１９年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
１９年を超え２０年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２０年を超え２１年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２１年を超え２２年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２２年を超え２３年以内	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
２３年を超え２４年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２４年を超え２５年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２５年を超え２６年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２６年を超え２７年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２７年を超え２８年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２８年を超え２９年以内	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
２９年を超え３０年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３０年を超え３１年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３１年を超え３２年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３２年を超え３３年以内	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３３年を超え３４年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３４年を超え３５年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３５年を超え３６年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３６年を超え３７年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３７年を超え３８年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３８年を超え３９年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
３９年を超え４０年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の３（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%
１１年を超え１２年以内	0.500%	0.550%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%
１２年を超え１３年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%
１３年を超え１４年以内	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%
１７年を超え１８年以内	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
１８年を超え１９年以内	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
１９年を超え２０年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
２０年を超え２１年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２１年を超え２２年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２２年を超え２３年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２３年を超え２４年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２４年を超え２５年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
２５年を超え２６年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
２６年を超え２７年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
２７年を超え２８年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%
２８年を超え２９年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%
２９年を超え３０年以内	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３０年を超え３１年以内	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３１年を超え３２年以内	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３２年を超え３３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３３年を超え３４年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３４年を超え３５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３５年を超え３６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３６年を超え３７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３７年を超え３８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３８年を超え３９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３９年を超え４０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の４（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%
１１年を超え１２年以内	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%
１２年を超え１３年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%
１３年を超え１４年以内	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
１７年を超え１８年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%
１８年を超え１９年以内	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
１９年を超え２０年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
２０年を超え２１年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
２１年を超え２２年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２２年を超え２３年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２３年を超え２４年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２４年を超え２５年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
２５年を超え２６年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
２６年を超え２７年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
２７年を超え２８年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
２８年を超え２９年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%
２９年を超え３０年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%
３０年を超え３１年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%
３１年を超え３２年以内	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３２年を超え３３年以内	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３３年を超え３４年以内	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３４年を超え３５年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３５年を超え３６年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３６年を超え３７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３７年を超え３８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３８年を超え３９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
３９年を超え４０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の５（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%
１６年を超え１７年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%	0.800%	0.800%
１７年を超え１８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%
１８年を超え１９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%
１９年を超え２０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%	0.850%
２０年を超え２１年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%
２１年を超え２２年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%
２２年を超え２３年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%
２３年を超え２４年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%
２４年を超え２５年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%
２５年を超え２６年以内	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２６年を超え２７年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２７年を超え２８年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２８年を超え２９年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２９年を超え３０年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３０年を超え３１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３１年を超え３２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３２年を超え３３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３３年を超え３４年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３４年を超え３５年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
３５年を超え３６年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
３６年を超え３７年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
３７年を超え３８年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%	0.950%
３８年を超え３９年以内	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%
３９年を超え４０年以内	0.900%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の６（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	0.700%	0.700%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%
１６年を超え１７年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%	0.800%
１７年を超え１８年以内	0.750%	0.750%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
１８年を超え１９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%
１９年を超え２０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%
２０年を超え２１年以内	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%
２１年を超え２２年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%
２２年を超え２３年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%
２３年を超え２４年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%
２４年を超え２５年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%
２５年を超え２６年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%
２６年を超え２７年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%
２７年を超え２８年以内	0.850%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２８年を超え２９年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２９年を超え３０年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３０年を超え３１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３１年を超え３２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３２年を超え３３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３３年を超え３４年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
３４年を超え３５年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３５年を超え３６年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３６年を超え３７年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３７年を超え３８年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
３８年を超え３９年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
３９年を超え４０年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の７（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
２１年を超え２２年以内	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%
２２年を超え２３年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%
２３年を超え２４年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%
２４年を超え２５年以内	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%	1.000%
２５年を超え２６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２６年を超え２７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２７年を超え２８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%
２８年を超え２９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%
２９年を超え３０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%
３０年を超え３１年以内	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３１年を超え３２年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３２年を超え３３年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３３年を超え３４年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%
３４年を超え３５年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%
３５年を超え３６年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%
３６年を超え３７年以内	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の８（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
２１年を超え２２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
２２年を超え２３年以内	0.900%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%
２３年を超え２４年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%
２４年を超え２５年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%
２５年を超え２６年以内	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%	1.000%
２６年を超え２７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２７年を超え２８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２８年を超え２９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２９年を超え３０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%
３０年を超え３１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%
３１年を超え３２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%
３２年を超え３３年以内	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３３年を超え３４年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３４年を超え３５年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３５年を超え３６年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
３６年を超え３７年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の９（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%
３１年を超え３２年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%
３２年を超え３３年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３３年を超え３４年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３４年を超え３５年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３５年を超え３６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%
３６年を超え３７年以内	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
３７年を超え３８年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
３８年を超え３９年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
３９年を超え４０年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%

令和5年5月24日以降適用

別表第２の１０（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.100%	1.100%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%
３１年を超え３２年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%
３２年を超え３３年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.200%
３３年を超え３４年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
３４年を超え３５年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３５年を超え３６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３６年を超え３７年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３７年を超え３８年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%
３８年を超え３９年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%
３９年を超え４０年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%	1.250%

令和5年5月24日以降適用

別表第４の１（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.070%	0.070%	0.080%	0.100%	0.200%	－
５年を超え６年以内	0.100%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
６年を超え７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.300%
７年を超え８年以内	0.200%	0.200%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
８年を超え９年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%
９年を超え１０年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
１０年を超え１１年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
１１年を超え１２年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%
１２年を超え１３年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１３年を超え１４年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.600%	0.600%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
１８年を超え１９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
１９年を超え２０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２０年を超え２１年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%	0.900%
２１年を超え２２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２２年を超え２３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２３年を超え２４年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
２４年を超え２５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２５年を超え２６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２６年を超え２７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
２７年を超え２８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年5月24日以降適用

別表第４の２（第６条及び第８条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
５年以内	0.070%	0.070%	0.080%	0.100%	0.200%	－
５年を超え６年以内	0.100%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
６年を超え７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.300%
７年を超え８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.300%	0.300%	0.300%
８年を超え９年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%
９年を超え１０年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
１０年を超え１１年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
１１年を超え１２年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%
１２年を超え１３年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１３年を超え１４年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.600%	0.600%
１４年を超え１５年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%
１５年を超え１６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
１９年を超え２０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２０年を超え２１年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%
２１年を超え２２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２２年を超え２３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２３年を超え２４年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
２４年を超え２５年以内	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２５年を超え２６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２６年を超え２７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２７年を超え２８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
２８年を超え２９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
２９年を超え３０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の１（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
６年以内	0.090%	0.090%	0.100%	0.200%	0.200%	0.200%
６年を超え７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
７年を超え８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
８年を超え９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
９年を超え１０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１０年を超え１１年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１１年を超え１２年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１２年を超え１３年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１３年を超え１４年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１４年を超え１５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１５年を超え１６年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１６年を超え１７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１７年を超え１８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１８年を超え１９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１９年を超え２０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２０年を超え２１年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２１年を超え２２年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２２年を超え２３年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２３年を超え２４年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２４年を超え２５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２５年を超え２６年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２６年を超え２７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２７年を超え２８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２８年を超え２９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２９年を超え３０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３０年を超え３１年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３１年を超え３２年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３２年を超え３３年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３３年を超え３４年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３４年を超え３５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３５年を超え３６年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３６年を超え３７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３７年を超え３８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３８年を超え３９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３９年を超え４０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の２（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（５年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え２年以内	２年を超え３年以内	３年を超え４年以内	４年を超え５年以内
６年以内	0.090%	0.090%	0.100%	0.200%	0.200%	0.200%
６年を超え７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
７年を超え８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
８年を超え９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
９年を超え１０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１０年を超え１１年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１１年を超え１２年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１２年を超え１３年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１３年を超え１４年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１４年を超え１５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１５年を超え１６年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１６年を超え１７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１７年を超え１８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１８年を超え１９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
１９年を超え２０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２０年を超え２１年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２１年を超え２２年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２２年を超え２３年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２３年を超え２４年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２４年を超え２５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２５年を超え２６年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２６年を超え２７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２７年を超え２８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２８年を超え２９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
２９年を超え３０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３０年を超え３１年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３１年を超え３２年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３２年を超え３３年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３３年を超え３４年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３４年を超え３５年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３５年を超え３６年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３６年を超え３７年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３７年を超え３８年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３８年を超え３９年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
３９年を超え４０年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の３（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
１１年を超え１２年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
１２年を超え１３年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%
１３年を超え１４年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%
１４年を超え１５年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%
１５年を超え１６年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%
１６年を超え１７年以内	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１７年を超え１８年以内	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１８年を超え１９年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１９年を超え２０年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２０年を超え２１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２１年を超え２２年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２２年を超え２３年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２３年を超え２４年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２４年を超え２５年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２５年を超え２６年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２６年を超え２７年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２７年を超え２８年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２８年を超え２９年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２９年を超え３０年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３０年を超え３１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３１年を超え３２年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３２年を超え３３年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３３年を超え３４年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３４年を超え３５年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３５年を超え３６年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３６年を超え３７年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３７年を超え３８年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３８年を超え３９年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３９年を超え４０年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の４（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１０年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１１年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
１１年を超え１２年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
１２年を超え１３年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%
１３年を超え１４年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%
１４年を超え１５年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%
１５年を超え１６年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%
１６年を超え１７年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%
１７年を超え１８年以内	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１８年を超え１９年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
１９年を超え２０年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２０年を超え２１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２１年を超え２２年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２２年を超え２３年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２３年を超え２４年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２４年を超え２５年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２５年を超え２６年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２６年を超え２７年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２７年を超え２８年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２８年を超え２９年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
２９年を超え３０年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３０年を超え３１年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３１年を超え３２年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３２年を超え３３年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３３年を超え３４年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３４年を超え３５年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３５年を超え３６年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３６年を超え３７年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３７年を超え３８年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３８年を超え３９年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
３９年を超え４０年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の５（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１９年を超え２０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
２０年を超え２１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%
２１年を超え２２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%
２２年を超え２３年以内	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２３年を超え２４年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２４年を超え２５年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２５年を超え２６年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２６年を超え２７年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２７年を超え２８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２８年を超え２９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２９年を超え３０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３０年を超え３１年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３１年を超え３２年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３２年を超え３３年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３３年を超え３４年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３４年を超え３５年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３５年を超え３６年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３６年を超え３７年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
３７年を超え３８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
３８年を超え３９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%
３９年を超え４０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の６（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（１５年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
１６年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%
１６年を超え１７年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
１７年を超え１８年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１８年を超え１９年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
１９年を超え２０年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
２０年を超え２１年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
２１年を超え２２年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%
２２年を超え２３年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%
２３年を超え２４年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２４年を超え２５年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２５年を超え２６年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２６年を超え２７年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２７年を超え２８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２８年を超え２９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
２９年を超え３０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３０年を超え３１年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３１年を超え３２年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３２年を超え３３年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３３年を超え３４年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３４年を超え３５年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３５年を超え３６年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３６年を超え３７年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３７年を超え３８年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３８年を超え３９年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
３９年を超え４０年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の７（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%
２１年を超え２２年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２２年を超え２３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２３年を超え２４年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２４年を超え２５年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
２５年を超え２６年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
２６年を超え２７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２７年を超え２８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２８年を超え２９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２９年を超え３０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３０年を超え３１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３１年を超え３２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３２年を超え３３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３３年を超え３４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
３４年を超え３５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
３５年を超え３６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
３６年を超え３７年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の８（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（２０年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
２１年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%
２１年を超え２２年以内	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２２年を超え２３年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２３年を超え２４年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２４年を超え２５年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
２５年を超え２６年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%
２６年を超え２７年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
２７年を超え２８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２８年を超え２９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
２９年を超え３０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３０年を超え３１年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３１年を超え３２年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３２年を超え３３年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３３年を超え３４年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３４年を超え３５年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３５年を超え３６年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
３６年を超え３７年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
３７年を超え３８年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
３８年を超え３９年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
３９年を超え４０年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の９（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３１年を超え３２年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%
３２年を超え３３年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３３年を超え３４年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３４年を超え３５年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３５年を超え３６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３６年を超え３７年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３７年を超え３８年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３８年を超え３９年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３９年を超え４０年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%

令和5年5月24日以降適用

別表第５の１０（第６条及び第８条関係）

【利率見直し方式（３０年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	１年以内	１年を超え ２年以内	２年を超え ３年以内	３年を超え ４年以内	４年を超え ５年以内
３１年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３１年を超え３２年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
３２年を超え３３年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
３３年を超え３４年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%
３４年を超え３５年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３５年を超え３６年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３６年を超え３７年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３７年を超え３８年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３８年を超え３９年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
３９年を超え４０年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%

令和5年5月24日以降適用

別表第７（第１４条関係）

【基準利率・満期一括】

0.300%