

令和5年7月26日以降適用

別表第1の1（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元利均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第1の2（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元金均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第2の1（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 え 2年以内	2年を超 え 3年以内	3年を超 え 4年以内	4年を超 え 5年以内
			0.250%	0.250%	0.250%	0.300%
6年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
6年を超 え 7年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
7年を超 え 8年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
8年を超 え 9年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
9年を超 え 10年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
10年を超 え 11年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
11年を超 え 12年以内	なし	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
12年を超 え 13年以内	なし	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
13年を超 え 14年以内	なし	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
14年を超 え 15年以内	なし	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
15年を超 え 16年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
16年を超 え 17年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
17年を超 え 18年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
18年を超 え 19年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
19年を超 え 20年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
20年を超 え 21年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
21年を超 え 22年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
22年を超 え 23年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
23年を超 え 24年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
24年を超 え 25年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
25年を超 え 26年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
26年を超 え 27年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
27年を超 え 28年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
28年を超 え 29年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
29年を超 え 30年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
30年を超 え 31年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
31年を超 え 32年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
32年を超 え 33年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
33年を超 え 34年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
34年を超 え 35年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
35年を超 え 36年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
36年を超 え 37年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
37年を超 え 38年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
38年を超 え 39年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
39年を超 え 40年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%

令和5年7月26日以降適用

別表第2の2（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 え 2年以内	2年を超 え 3年以内	3年を超 え 4年以内	4年を超 え 5年以内
			0.250%	0.250%	0.250%	0.300%
6年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
6年を超 え 7年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
7年を超 え 8年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
8年を超 え 9年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
9年を超 え 10年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
10年を超 え 11年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
11年を超 え 12年以内	なし	0.250%	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%
12年を超 え 13年以内	なし	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
13年を超 え 14年以内	なし	0.250%	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%
14年を超 え 15年以内	なし	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
15年を超 え 16年以内	なし	0.250%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
16年を超 え 17年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
17年を超 え 18年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
18年を超 え 19年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
19年を超 え 20年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
20年を超 え 21年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
21年を超 え 22年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
22年を超 え 23年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
23年を超 え 24年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
24年を超 え 25年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
25年を超 え 26年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
26年を超 え 27年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
27年を超 え 28年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
28年を超 え 29年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
29年を超 え 30年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
30年を超 え 31年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
31年を超 え 32年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
32年を超 え 33年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
33年を超 え 34年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
34年を超 え 35年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
35年を超 え 36年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
36年を超 え 37年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
37年を超 え 38年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
38年を超 え 39年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
39年を超 え 40年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%

令和5年7月26日以降適用

別表第2の3（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
11年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%	0.600%
11年を超える12年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%
12年を超える13年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%
13年を超える14年以内	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
14年を超える15年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
15年を超える16年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
16年を超える17年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
17年を超える18年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%
18年を超える19年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%
19年を超える20年以内	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
20年を超える21年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
21年を超える22年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
22年を超える23年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
23年を超える24年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
24年を超える25年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
25年を超える26年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
26年を超える27年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
27年を超える28年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
28年を超える29年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
29年を超える30年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
30年を超える31年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
31年を超える32年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
32年を超える33年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
33年を超える34年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
34年を超える35年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
35年を超える36年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
36年を超える37年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
37年を超える38年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
38年を超える39年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%
39年を超える40年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%

令和5年7月26日以降適用

別表第2の4（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
11年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%	0.600%
11年を超 12年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%
12年を超 13年以内	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%
13年を超 14年以内	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
14年を超 15年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
15年を超 16年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
16年を超 17年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
17年を超 18年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%
18年を超 19年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%
19年を超 20年以内	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
20年を超 21年以内	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
21年を超 22年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
22年を超 23年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
23年を超 24年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
24年を超 25年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
25年を超 26年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
26年を超 27年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
27年を超 28年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
28年を超 29年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
29年を超 30年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%
30年を超 31年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
31年を超 32年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
32年を超 33年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
33年を超 34年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
34年を超 35年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
35年を超 36年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
36年を超 37年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
37年を超 38年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
38年を超 39年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
39年を超 40年以内	0.650%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%	0.700%

令和5年7月26日以降適用

別表第2の5（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第2の6（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第2の7（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・基準利率・半年賦元利均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第2の8（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 え2年以内	2年を超 え3年以内	3年を超 え4年以内	4年を超 え5年以内
	なし	1年以内	1年を超 え2年以内	2年を超 え3年以内	3年を超 え4年以内	4年を超 え5年以内
2年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
2年を超 え2年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%
2年を超 え3年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%
2年を超 え4年以内	0.950%	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%
2年を超 え5年以内	0.950%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
2年を超 え6年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
2年を超 え7年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%
2年を超 え8年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%
2年を超 え9年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%	1.050%
2年を超 え10年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
3年を超 え11年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
3年を超 え12年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
3年を超 え13年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
3年を超 え14年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%
3年を超 え15年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%
3年を超 え16年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%
3年を超 え17年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%
3年を超 え18年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%
3年を超 え19年以内	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年7月26日以降適用

別表第2の9（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
31年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
31年を超える32年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
32年を超える33年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
33年を超える34年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%
34年を超える35年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
35年を超える36年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
36年を超える37年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
37年を超える38年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
38年を超える39年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.300%	1.300%
39年を超える40年以内	1.250%	1.250%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%

令和5年7月26日以降適用

別表第2の10（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
31年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%
31年を超 32年以内	1.150%	1.150%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%
32年を超 33年以内	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
33年を超 34年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
34年を超 35年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
35年を超 36年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%
36年を超 37年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.250%	1.250%
37年を超 38年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
38年を超 39年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%
39年を超 40年以内	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%	1.250%

令和5年7月26日以降適用

別表第4の1（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
5年以内	0.020%	0.020%	0.020%	0.030%	0.040%	-
5年を超 6年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.060%	0.090%
6年を超 7年以内	0.060%	0.060%	0.070%	0.080%	0.090%	0.200%
7年を超 8年以内	0.100%	0.100%	0.100%	0.200%	0.200%	0.200%
8年を超 9年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%
9年を超 10年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.200%	0.300%	0.300%
10年を超 11年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%
11年を超 12年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%
12年を超 13年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
13年を超 14年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
14年を超 15年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%
15年を超 16年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
16年を超 17年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.600%	0.600%
17年を超 18年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%
18年を超 19年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%
19年を超 20年以内	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
20年を超 21年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%
21年を超 22年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%
22年を超 23年以内	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
23年を超 24年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
24年を超 25年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
25年を超 26年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%
26年を超 27年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
27年を超 28年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
28年を超 29年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
29年を超 30年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%

令和5年7月26日以降適用

別表第4の2（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元金均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の1（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
6年以内	0.030%	0.030%	0.030%	0.040%	0.050%	0.060%
6年を超える7年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.060%
7年を超える8年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.050%	0.060%
8年を超える9年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.050%	0.060%
9年を超える10年以内	0.040%	0.040%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
10年を超える11年以内	0.040%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
11年を超える12年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
12年を超える13年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
13年を超える14年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
14年を超える15年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
15年を超える16年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
16年を超える17年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
17年を超える18年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
18年を超える19年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
19年を超える20年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
20年を超える21年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
21年を超える22年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
22年を超える23年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
23年を超える24年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
24年を超える25年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
25年を超える26年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
26年を超える27年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
27年を超える28年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
28年を超える29年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
29年を超える30年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
30年を超える31年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
31年を超える32年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
32年を超える33年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
33年を超える34年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
34年を超える35年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
35年を超える36年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
36年を超える37年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
37年を超える38年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
38年を超える39年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
39年を超える40年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%

令和5年7月26日以降適用

別表第5の2（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
6年以内	0.030%	0.030%	0.030%	0.040%	0.050%	0.060%
6年を超える7年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.060%
7年を超える8年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.050%	0.060%
8年を超える9年以内	0.040%	0.040%	0.040%	0.050%	0.050%	0.060%
9年を超える10年以内	0.040%	0.040%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
10年を超える11年以内	0.040%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
11年を超える12年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
12年を超える13年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
13年を超える14年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
14年を超える15年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
15年を超える16年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
16年を超える17年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
17年を超える18年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
18年を超える19年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%
19年を超える20年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
20年を超える21年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
21年を超える22年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
22年を超える23年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
23年を超える24年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
24年を超える25年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
25年を超える26年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
26年を超える27年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
27年を超える28年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
28年を超える29年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
29年を超える30年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
30年を超える31年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
31年を超える32年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
32年を超える33年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
33年を超える34年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
34年を超える35年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
35年を超える36年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
36年を超える37年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
37年を超える38年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
38年を超える39年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%
39年を超える40年以内	0.050%	0.050%	0.050%	0.050%	0.060%	0.060%

令和5年7月26日以降適用

別表第5の3（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の4（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の5（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の6（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の7（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の8（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

令和5年7月26日以降適用

別表第5の9（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
31年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
31年を超 32年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
32年を超 33年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
33年を超 34年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
34年を超 35年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
35年を超 36年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
36年を超 37年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
37年を超 38年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
38年を超 39年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
39年を超 40年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年7月26日以降適用

別表第5の10（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
31年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
31年を超 32年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
32年を超 33年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
33年を超 34年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
34年を超 35年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
35年を超 36年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
36年を超 37年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
37年を超 38年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
38年を超 39年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
39年を超 40年以内	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%

令和5年7月26日以降適用

別表第7（第14条関係）

【基準利率・満期一括】

0.300%
