

令和6年2月22日以降適用

別表第1の1（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元利均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第1の2（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
5年以内	0.300%	0.300%	0.350%	0.350%	0.400%	-
5年を超 6年以内	0.350%	0.350%	0.400%	0.400%	0.450%	0.500%
6年を超 7年以内	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%	0.500%	0.500%
7年を超 8年以内	0.450%	0.450%	0.450%	0.500%	0.500%	0.550%
8年を超 9年以内	0.500%	0.500%	0.550%	0.550%	0.550%	0.600%
9年を超 10年以内	0.550%	0.550%	0.600%	0.600%	0.600%	0.650%
10年を超 11年以内	0.600%	0.600%	0.650%	0.650%	0.650%	0.700%
11年を超 12年以内	0.650%	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.750%
12年を超 13年以内	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%	0.800%	0.800%
13年を超 14年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.850%	0.850%
14年を超 15年以内	0.850%	0.850%	0.850%	0.850%	0.900%	0.900%
15年を超 16年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%
16年を超 17年以内	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%	1.000%
17年を超 18年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.050%
18年を超 19年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%
19年を超 20年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%
20年を超 21年以内	1.100%	1.100%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
21年を超 22年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
22年を超 23年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.300%
23年を超 24年以内	1.250%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
24年を超 25年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
25年を超 26年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%
26年を超 27年以内	1.350%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
27年を超 28年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
28年を超 29年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.450%	1.450%
29年を超 30年以内	1.450%	1.450%	1.450%	1.450%	1.500%	1.500%

令和6年2月22日以降適用

別表第2の1（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 え 2年以内	2年を超 え 3年以内	3年を超 え 4年以内	4年を超 え 5年以内
			0.350%	0.350%	0.400%	0.450%
6年以内	なし	0.350%	0.350%	0.400%	0.450%	0.450%
6年を超 え 7年以内	なし	0.350%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
7年を超 え 8年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
8年を超 え 9年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
9年を超 え 10年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
10年を超 え 11年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
11年を超 え 12年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
12年を超 え 13年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
13年を超 え 14年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
14年を超 え 15年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
15年を超 え 16年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
16年を超 え 17年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%
17年を超 え 18年以内	なし	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%	0.450%
18年を超 え 19年以内	なし	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%	0.450%
19年を超 え 20年以内	なし	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%	0.450%
20年を超 え 21年以内	なし	0.400%	0.400%	0.450%	0.450%	0.450%
21年を超 え 22年以内	なし	0.400%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
22年を超 え 23年以内	なし	0.400%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
23年を超 え 24年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
24年を超 え 25年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
25年を超 え 26年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
26年を超 え 27年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
27年を超 え 28年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
28年を超 え 29年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
29年を超 え 30年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
30年を超 え 31年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
31年を超 え 32年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
32年を超 え 33年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
33年を超 え 34年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
34年を超 え 35年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
35年を超 え 36年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
36年を超 え 37年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
37年を超 え 38年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
38年を超 え 39年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%
39年を超 え 40年以内	なし	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%	0.450%

令和6年2月22日以降適用

別表第2の2（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第2の3（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第2の4（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第2の5（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・基準利率・半年賦元利均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第2の6（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
16年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%
16年を超 17年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.950%	0.950%	1.000%
17年を超 18年以内	0.950%	0.950%	0.950%	1.000%	1.000%	1.000%
18年を超 19年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
19年を超 20年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%
20年を超 21年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.100%
21年を超 22年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.050%	1.100%	1.100%
22年を超 23年以内	1.050%	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%
23年を超 24年以内	1.050%	1.050%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
24年を超 25年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
25年を超 26年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
26年を超 27年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
27年を超 28年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
28年を超 29年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
29年を超 30年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
30年を超 31年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
31年を超 32年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%
32年を超 33年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
33年を超 34年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
34年を超 35年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%	1.200%
35年を超 36年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%
36年を超 37年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.150%	1.200%	1.200%
37年を超 38年以内	1.100%	1.100%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
38年を超 39年以内	1.100%	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%
39年を超 40年以内	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%

令和6年2月22日以降適用

別表第2の7（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
21年以内	1.150%	1.150%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
21年を超える22年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
22年を超える23年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.250%	1.300%
23年を超える24年以内	1.250%	1.250%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
24年を超える25年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
25年を超える26年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
26年を超える27年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
27年を超える28年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%
28年を超える29年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
29年を超える30年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
30年を超える31年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
31年を超える32年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
32年を超える33年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
33年を超える34年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
34年を超える35年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
35年を超える36年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
36年を超える37年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
37年を超える38年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
38年を超える39年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
39年を超える40年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%

令和6年2月22日以降適用

別表第2の8（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・基準利率・半年賦元金均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第2の9（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・基準利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
31年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.550%
31年を超える32年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%
32年を超える33年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%	1.600%	1.600%
33年を超える34年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
34年を超える35年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
35年を超える36年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
36年を超える37年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.650%	1.650%
37年を超える38年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
38年を超える39年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%
39年を超える40年以内	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.650%	1.700%

令和6年2月22日以降適用

別表第2の10（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・基準利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
31年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
31年を超える32年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
32年を超える33年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.550%
33年を超える34年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.550%	1.550%	1.550%
34年を超える35年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%
35年を超える36年以内	1.550%	1.550%	1.550%	1.600%	1.600%	1.600%
36年を超える37年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
37年を超える38年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
38年を超える39年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
39年を超える40年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%

令和6年2月22日以降適用

別表第4の1（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元利均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第4の2（第6条及び第8条関係）

【固定金利方式・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
5年以内	0.200%	0.200%	0.200%	0.300%	0.300%	-
5年を超 6年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
6年を超 7年以内	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
7年を超 8年以内	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.500%	0.500%
8年を超 9年以内	0.400%	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%	0.600%
9年を超 10年以内	0.500%	0.500%	0.500%	0.600%	0.600%	0.600%
10年を超 11年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%
11年を超 12年以内	0.600%	0.600%	0.600%	0.700%	0.700%	0.700%
12年を超 13年以内	0.700%	0.700%	0.700%	0.700%	0.800%	0.800%
13年を超 14年以内	0.700%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%
14年を超 15年以内	0.800%	0.800%	0.800%	0.800%	0.900%	0.900%
15年を超 16年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
16年を超 17年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
17年を超 18年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
18年を超 19年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
19年を超 20年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
20年を超 21年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%
21年を超 22年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
22年を超 23年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%
23年を超 24年以内	1.200%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
24年を超 25年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
25年を超 26年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%
26年を超 27年以内	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
27年を超 28年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
28年を超 29年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
29年を超 30年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%

令和6年2月22日以降適用

別表第5の1（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 え 2年以内	2年を超 え 3年以内	3年を超 え 4年以内	4年を超 え 5年以内
			0.300%	0.300%	0.300%	0.400%
6年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
6年を超 え 7年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
7年を超 え 8年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
8年を超 え 9年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
9年を超 え 10年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
10年を超 え 11年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
11年を超 え 12年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
12年を超 え 13年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
13年を超 え 14年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
14年を超 え 15年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
15年を超 え 16年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
16年を超 え 17年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
17年を超 え 18年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
18年を超 え 19年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
19年を超 え 20年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
20年を超 え 21年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
21年を超 え 22年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
22年を超 え 23年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
23年を超 え 24年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
24年を超 え 25年以内	なし	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
25年を超 え 26年以内	なし	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
26年を超 え 27年以内	なし	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
27年を超 え 28年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
28年を超 え 29年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
29年を超 え 30年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
30年を超 え 31年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
31年を超 え 32年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
32年を超 え 33年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
33年を超 え 34年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
34年を超 え 35年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
35年を超 え 36年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
36年を超 え 37年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
37年を超 え 38年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
38年を超 え 39年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
39年を超 え 40年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%

令和6年2月22日以降適用

別表第5の2（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（5年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 え 2年以内	2年を超 え 3年以内	3年を超 え 4年以内	4年を超 え 5年以内
			0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
6年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
6年を超 え 7年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
7年を超 え 8年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
8年を超 え 9年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
9年を超 え 10年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
10年を超 え 11年以内	なし	0.300%	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%
11年を超 え 12年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
12年を超 え 13年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
13年を超 え 14年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
14年を超 え 15年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
15年を超 え 16年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
16年を超 え 17年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
17年を超 え 18年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
18年を超 え 19年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
19年を超 え 20年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
20年を超 え 21年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
21年を超 え 22年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
22年を超 え 23年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
23年を超 え 24年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
24年を超 え 25年以内	なし	0.300%	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%
25年を超 え 26年以内	なし	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
26年を超 え 27年以内	なし	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
27年を超 え 28年以内	なし	0.300%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
28年を超 え 29年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
29年を超 え 30年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
30年を超 え 31年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
31年を超 え 32年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
32年を超 え 33年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
33年を超 え 34年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
34年を超 え 35年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
35年を超 え 36年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
36年を超 え 37年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
37年を超 え 38年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
38年を超 え 39年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%
39年を超 え 40年以内	なし	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%	0.400%

令和6年2月22日以降適用

別表第5の3（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第5の4（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（10年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第5の5（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・機構特別利率・半年賦元利均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第5の6（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（15年ごと）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
16年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%
16年を超 17年以内	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%
17年を超 18年以内	0.900%	0.900%	0.900%	1.000%	1.000%	1.000%
18年を超 19年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
19年を超 20年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%
20年を超 21年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%
21年を超 22年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%
22年を超 23年以内	1.000%	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%
23年を超 24年以内	1.000%	1.000%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
24年を超 25年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
25年を超 26年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
26年を超 27年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
27年を超 28年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
28年を超 29年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
29年を超 30年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
30年を超 31年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
31年を超 32年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%
32年を超 33年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
33年を超 34年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
34年を超 35年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%
35年を超 36年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%
36年を超 37年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%
37年を超 38年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%
38年を超 39年以内	1.100%	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%
39年を超 40年以内	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%

令和6年2月22日以降適用

別表第5の7（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
21年以内	1.100%	1.100%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
21年を超える22年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%
22年を超える23年以内	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.200%	1.300%
23年を超える24年以内	1.200%	1.200%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
24年を超える25年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
25年を超える26年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
26年を超える27年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%
27年を超える28年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%
28年を超える29年以内	1.300%	1.300%	1.300%	1.400%	1.400%	1.400%
29年を超える30年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
30年を超える31年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
31年を超える32年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
32年を超える33年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
33年を超える34年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
34年を超える35年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
35年を超える36年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
36年を超える37年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%
37年を超える38年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
38年を超える39年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%
39年を超える40年以内	1.400%	1.400%	1.400%	1.400%	1.500%	1.500%

令和6年2月22日以降適用

別表第5の8（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（20年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

令和6年2月22日以降適用

別表第5の9（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・機構特別利率・半年賦元利均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超 2年以内	2年を超 3年以内	3年を超 4年以内	4年を超 5年以内
31年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
31年を超 32年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
32年を超 33年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%
33年を超 34年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
34年を超 35年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
35年を超 36年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
36年を超 37年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
37年を超 38年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
38年を超 39年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
39年を超 40年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.700%

令和6年2月22日以降適用

別表第5の10（第6条及び第8条関係）

【利率見直し方式（30年後）・機構特別利率・半年賦元金均等】

うち据置期間 償還期間	なし	1年以内	1年を超える 2年以内	2年を超える 3年以内	3年を超える 4年以内	4年を超える 5年以内
31年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
31年を超える32年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
32年を超える33年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
33年を超える34年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%
34年を超える35年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%
35年を超える36年以内	1.500%	1.500%	1.500%	1.600%	1.600%	1.600%
36年を超える37年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
37年を超える38年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
38年を超える39年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%
39年を超える40年以内	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%	1.600%

令和6年2月22日以降適用

別表第7（第14条関係）

【基準利率・満期一括】

0.450%
